

Số: 4138/QĐ-UBND

Thạch Hà, ngày 13 tháng 9 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
V/v cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thạch Hà – Lộc Hà tại Tờ trình số 983/TTr-CNTHLH ngày 03/8/2022, đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DG 008080 cho ông Trần Đức Sơn và bà Lê Thị Hồng Phương, thường trú tại xã Ngọc Sơn, huyện Thạch Hà, tỉnh Hà Tĩnh.

Diện tích sử dụng: 813,7m²;

Vị trí thửa đất: Thửa số 35, tờ bản đồ số 10, hồ sơ đo đạc năm 2007 xã Ngọc Sơn;

Địa chỉ thửa đất: Đồng Con Công, xã Ngọc Sơn, huyện Thạch Hà, tỉnh Hà Tĩnh;

Mục đích sử dụng: Đất bằng trồng cây hàng năm khác;

Thời hạn sử dụng: Đến ngày 01/7/2064;

Nguồn gốc sử dụng: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Giao Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thạch Hà – Lộc Hà, UBND xã Ngọc Sơn thực hiện các công việc sau đây:

1. Thông báo cho người được giao đất nộp tiền sử dụng đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật;
2. Chính lý hồ sơ địa chính theo phân cấp quản lý.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực từ ngày ban hành.

Chánh Văn phòng HĐND - UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Thạch Hà - Lộc Hà, Chủ tịch UBND xã Ngọc Sơn, các hộ gia đình, cá nhân được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, thủ trưởng các cơ quan và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Sáu